



FUTURA RED GENERAL DE CARRETERAS DE ACCESIBILIDAD EXTERIOR.



FUTURA RED VIARIA DE DISTRIBUCIÓN PRIMARIA.

- A** • NUEVO VIARIO ENTRE ORIA Y LA N-634 POR LA MARGEN IZQUIERDA DEL RÍO ORIA.
- B** • NUEVO VIAL DE ACCESO A ESKUZAITZETA Y ARZABELETA.



FUTURA RED BÁSICA DE ITINERARIOS PEATONALES Y CICLISTAS.

- C** • NUEVO ITINERARIO POR LA MARGEN IZQUIERDA DEL RÍO ORIA ENTRE ORIA-LASARTE-ZUBIETA Y USURBIL.
- D** • NUEVO ITINERARIO ORIA, ESKUZAITZETA, TÚNEL EN EL COLLADO DE LETABIDE. ARZABELETA, SANTUENA, USURBIL.



NUEVO DESARROLLO RESIDENCIAL Y TERCARIO INTENSIVO, RECONVENCIÓN DE ZONA INDUSTRIAL Y CONSOLIDACIÓN DEL TRATAMIENTO VERDE DE LA FACHADA FLUVIAL.

- E** • COCHERAS ±1000 VIVIENDAS.



GRANDES EQUIPAMIENTOS DE INTERÉS GENERAL Y LOCALIZACIÓN ESTRÁTÉGICA POR SU ESCALA DE SERVICIO PARA EL CONJUNTO DEL T.H. DE GIPUZKOA.

- F** • HIPÓDROMO DE LASARTE.
- G** • INSTALACIONES DEPORTIVAS DE LA REAL SOCIEDAD.
- H** • CENTRO DE GESTIÓN DE RESIDUOS DE GIPUZKOA EN ARZABELETA.
- I** • NUEVO CENTRO PENITENCIARIO DE GIPUZKOA.
- J** • FUTURA IMPLANTACIÓN ESTRÁTÉGICA EN EL TRIÁNGULO DE ARRIZETA 15 HA.



PLATAFORMAS DE SUELO PARA ACTIVIDADES ECONÓMICAS DE INTERÉS GENERAL POR SU EMPLAZAMIENTO ESTRÁTÉGICO CON ACCESIBILIDAD DIRECTA DESDE LA RED GENERAL DE CARRETERAS.

- K** • RECONVENCIÓN MICHELÍN 2HA. LASARTE-ORIA.
- L** • CENTRO DE TRANSPORTES DE ZUBIETA, POLIGONO DE ESKUZAITZETA Y BUGATI 92HA. DONOSTIA-SAN SEBASTIÁN.



EXTENSIÓN AL BAJO ORIA DE LA RED GENERAL DE ABASTECIMIENTO DE AGUA DEL AÑARBE.

- M** • CONSTRUCCIÓN DE UN NUEVO DÉPÓSITO GENERAL Y NUEVA TUBERÍA DE CONEXIÓN CON USURBIL A TRAVÉS DE SANTUENA.



PARQUE RURAL INTERURBANO DE ZABALAGA-ARRIZETA.

EUSKO JAURLARITZA  
GOBIERNO VASCO

INGURUMEN ETA LURRALDE  
POLITIKA SAILA  
DEPARTAMENTO DE MEDIO AMBIENTE  
Y POLÍTICA TERRITORIAL

**DONOSTIAKO  
(DONOSTIALEA-BIDASOA BEHERA)**  
EREMU FUNTZIONALEKO  
LURRALDE  
PLAN  
PARTZIALA

PLAN  
TERRITORIAL  
PARCIAL  
DEL ÁREA FUNCIONAL DE  
**DONOSTIA-SAN SEBASTIÁN  
(DONOSTIALEA-BAJO BIDASOA)**

MARZO  
2015  
MARTXOA

## 5.1

### LASARTE-ORIAKO ZUBIETA GOIALDEKO ETA ARRIZETAKO

IZAERA ESTRATEGIKOKO  
EREMUA

ÁREA DE  
CARÁCTER ESTRÁTÉGICO DE  
**LASARTE-ORIA  
ALTOS DE ZUBIETA  
Y ARRIZETA**

E: 1/20.000

